



**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**15<sup>ο</sup> Χιλ. Λεωφόρου Πάρνηθος – Αχαρνές**

**ΑΡ.ΓΕΜΗ 8348101000**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019**

**1 Ιουλίου 2019 – 31 Δεκεμβρίου 2019**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

**(ΔΛΠ 34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων)**

**(Τα ποσά αναγράφονται σε ευρώ)**

**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2019-31.12.2019**

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.....	4
<b>Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις .....</b>	<b>5</b>
Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019.....	5
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων .....	6
Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης.....	7
Κατάσταση ταμειακών ροών .....	8
<b>Επιλεγμένες σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων .....</b>	<b>9</b>
1. Σύσταση και δραστηριότητες της εταιρείας.....	9
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία.....	10
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	10
2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων.....	10
3. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	17
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης .....	19
4.1 Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).....	19
4.2 Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων .....	19
4.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών: .....	19
4.4 Συμφωνισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων .....	20
4.5 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....	20
4.6 Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών .....	20
5. Πληροφορίες ανά τομέα .....	20
6. Ενσώματα πάγια .....	21
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	22
8. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης .....	22
9. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	24
10. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων .....	24
11. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις .....	25
12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	25
13. Μετοχικό Κεφάλαιο.....	25
14. Δάνεια.....	26
14.1 Μακροπρόθεσμα δάνεια.....	26
14.2 Βραχυπρόθεσμα δάνεια .....	26
15. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	27
16. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	27
16.1 Φόρος Εισοδήματος .....	27
16.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	27
17. Άλλα Έσοδα .....	28
18. Άλλα Έξοδα.....	28
19. Ανάλυση χρηματοοικονομικού κόστους .....	28
20. Κέρδη / Ζημίες ανά μετοχή.....	28
21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....	29
22. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	29

**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2019-31.12.2019**

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 .....	29
24. Ενδοεταιρικές Συναλλαγές .....	30
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	30
<b>Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των χρηματοοικονομικών πληροφοριών .....</b>	<b>30</b>

## Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

### Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019 και τις σχετικές καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

### Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2020

### Νικόλαος Λαζ. Παπάκης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 29821

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις**  
**Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019**

(Ποσά σε Ευρώ)

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	Σημ.	<b>31.12.2019</b>	<b>30.06.2019</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια	6	15.887.520,52	16.561.052,53
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	52,56	105,09
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	117.542,10	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	9	77.741,67	77.741,67
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	10	996.665,67	1.021.332,31
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	16.2	381.645,43	341.842,21
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>17.461.167,95</b>	<b>18.002.073,81</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα		2.694,60	0,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11	8.593.435,20	8.233.791,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	523.126,78	199.839,28
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>9.119.256,58</b>	<b>8.433.631,10</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>26.580.424,53</b>	<b>26.435.704,91</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ιδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	13	7.435.000,00	7.435.000,00
Λοιπά αποθεματικά		279.472,33	279.472,33
Αποτελέσματα Εις Νέον		6.008.936,82	5.485.075,67
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>13.723.409,15</b>	<b>13.199.548,00</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		9.856,95	8.704,95
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	14.1	6.155.999,93	6.665.999,92
Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων		4.161.968,24	4.348.290,75
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	163.933,27	0,00
<b>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>10.491.758,39</b>	<b>11.022.995,62</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15	688.319,57	895.484,96
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		531.123,05	252.859,67
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	14.2	1.128.676,67	1.064.816,66
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	17.137,70	0,00
<b>Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>2.365.256,99</b>	<b>2.213.161,29</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>12.857.015,38</b>	<b>13.236.156,91</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>26.580.424,53</b>	<b>26.435.704,91</b>

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 9 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2019 - 31.12.2019**

**Κατάσταση Συνολικών Εσόδων**

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	01.07.2019 31.12.2019	01.07.2018 31.12.2018
Πωλήσεις	5	1.681.707,60	1.577.052,00
Κόστος Πωλήσεων		-727.223,25	-722.878,90
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>954.484,35</b>	<b>854.173,10</b>
Άλλα Έσοδα	17	192.217,46	186.873,72
Έξοδα Διοίκησης		-117.639,96	-426.265,61
Άλλα Έξοδα	18	-67.466,07	-59.077,31
Λοιπά κέρδη/(ζημίες) καθαρά	10	-24.666,64	-693.332,64
<b>Λειτουργικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>		<b>936.929,14</b>	<b>-137.628,74</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα		-197.291,73	-259.529,46
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)</b>	19	<b>-197.291,73</b>	<b>-259.529,46</b>
<b>Κέρδη περιόδου προ φόρων</b>		<b>739.637,41</b>	<b>-397.158,20</b>
Φόρος εισοδήματος	16.1	-175.389,05	93.256,83
<b>Κέρδη περιόδου μετά από φόρους (Α)</b>		<b>564.248,36</b>	<b>-303.901,37</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα καθαρά από φόρους:</b>			
<b>Στοιχεία που δεν θα ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>		0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>		0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Λοιπά συνολικά εσοδα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)</b>		<b>564.248,36</b>	<b>-303.901,37</b>
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		936.929,14	-137.628,74
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		<b>1.428.463,88</b>	<b>349.687,30</b>
Κέρδη/(Ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της εταιρείας για την περίοδο (εκφρασμένα σε ευρώ/μετοχή) - Βασικά	20	0,7589	-0,4087
Κέρδη/(Ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της εταιρείας για την περίοδο (εκφρασμένα σε ευρώ/μετοχή) - Απομειωμένα	20	0,7589	-0,4087

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 9 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2019 - 31.12.2019**

**Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01.07.2018</b>	<b>7.435.000,00</b>	<b>256.579,08</b>	<b>4.991.578,90</b>	<b>12.683.157,98</b>
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-303.901,37	-303.901,37
- Σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού	0,00	22.893,25	-22.893,25	0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2018</b>	<b>7.435.000,00</b>	<b>279.472,33</b>	<b>4.664.784,28</b>	<b>12.379.256,61</b>

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01.07.2019 (Δημοσιευμένο)</b>	<b>7.435.000,00</b>	<b>279.472,33</b>	<b>5.485.075,67</b>	<b>13.199.548,00</b>
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής	0,00	0,00	-40.387,21	-40.387,21
<b>Υπόλοιπο 01.07.2019 (Αναπροσαρμοσμένο)</b>	<b>7.435.000,00</b>	<b>279.472,33</b>	<b>5.444.688,46</b>	<b>13.159.160,79</b>
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	564.248,36	564.248,36
- Σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2019</b>	<b>7.435.000,00</b>	<b>279.472,33</b>	<b>6.008.936,82</b>	<b>13.723.409,15</b>

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 9 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2019 - 31.12.2019**

**Κατάσταση ταμειακών ροών**

Ποσά εκφρασμένα σε €	<b>01.07.2019</b> <b><u>31.12.2019</u></b>	<b>01.07.2018</b> <b><u>31.12.2018</u></b>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από απαιτήσεις	1.797.596,88	2.179.341,04
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους, κλπ.	-479.341,16	-761.339,13
(Πληρωμές)/εισπράξεις επιστροφών φόρων	-731,65	-616,34
Τόκοι και έξοδα πληρωθέντα	-174.236,57	-233.396,44
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>1.143.287,50</u></b>	<b><u>1.183.989,13</u></b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Χορηγήσεις δανείων σε θυγατρικές	-380.000,00	-2.000.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>-380.000,00</u></b>	<b><u>-2.000.000,00</u></b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0,00	1.500.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	-440.000,00	-100.000,00
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b><u>-440.000,00</u></b>	<b><u>1.400.000,00</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>323.287,50</b>	<b>583.989,13</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b><u>199.839,28</u></b>	<b><u>205.045,43</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b><u>523.126,78</u></b>	<b><u>789.034,56</u></b>

Οι καταστάσεις από τις σελίδες 9 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.



## **Επιλεγμένες σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων**

### **1. Σύσταση και δραστηριότητες της εταιρείας**

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 2008 (ΦΕΚ 7550/16.7.2008) με την επωνυμία SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και διακριτικό τίτλο SELECTED VOLT Α.Ε. Έδρα της ορίσθηκε ο δήμος Αχαρνών και ειδικότερα το 15ο χιλ. Λεωφόρου Πάρνηθος.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού σκοπός της εταιρείας είναι α) η ίδρυση και λειτουργία μονάδων παραγωγής φωτοβολταϊκών στοιχείων, β) η παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και τη Συμπαραγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Αποδόσεως, γ) κάθε συναφή ή παρεμφερή εργασία έχουσα σχέση με την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και την μελέτη, προμήθεια ή εμπορία του απαραίτητου γι' αυτές ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, δ) η ίδρυση-λειτουργία εργοστασιακών μονάδων για την παραγωγή, κατασκευή και συναρμολόγηση φωτοβολταϊκών πηγών ενέργειας, του απαιτούμενου προς τούτο εξοπλισμού, καθώς και την ίδρυση-λειτουργία εργοστασιακών μονάδων για την παραγωγή ενέργειας από φωτοβολταϊκές πηγές καθώς και την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από οποιαδήποτε πηγή, ανανεώσιμη ή μη, ε) η επί κέρδη διάθεση και εν γένει εκμετάλλευση των παραγομένων στις εργοστασιακές μονάδες προϊόντων καθώς και την επί κέρδει διάθεση και την εν γένει εκμετάλλευση κάθε μορφής ενέργειας παραγόμενης ιδίως από ανανεώσιμες πηγές ή μη, στ) η επί κέρδει απόκτηση και περαιτέρω διάδοση τεχνολογίας και τεχνογνωσίας σχετικής με τα παραγόμενα στις άνω εργοστασιακές μονάδες προϊόντα και ενέργεια. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί: α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση ή εταιρία με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή να εξαγοράζει οποιαδήποτε επιχείρηση ομοίου ή παρεμφερούς σκοπού β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο καθώς και να εκμεταλλεύεται εργοστασιακές μονάδες παραγωγής ενέργειας ανήκουσες σε τρίτους γ) να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και δ) να διενεργεί κάθε εμπορική πράξη εν σχέσει με τα παραγόμενα προϊόντα και ενέργεια στις άνω εργοστασιακές μονάδες.

Η εταιρεία κατά την 31.12.2019 απασχολούσε τέσσερεις (4) εργαζόμενους.

#### **Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου**

Η Εταιρεία βάσει του καταστατικού της δύναται να διοικείται από 3 έως 11 μέλη.

Η τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της εταιρείας με την από 14 Δεκεμβρίου 2018 απόφαση της, εξέλεξε τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής, και παρατείνεται κατ' άρθρο 11 του καταστατικού μέχρι της ημέρα εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση τους έτους λήξεως της θητείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους κκ. Ευριπίδη Χαραλάμπους Δοντά, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, Απόστολο Ιωάν.Δοντά Αντιπρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, Απόστολο Ηλ. Δοντά μέλος και Αρετή Ανδ. Αρσενοπούλου μέλος. Αν ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος κος Ευριπίδης Χαρ. Δοντάς κωλύεται, τότε τον αναπληρώνει σε όλη την έκταση των αρμοδιοτήτων του ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος κος Απόστολος Ιωαν. Δοντάς.

## **2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία**

### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, της περιόδου 01.07.2019 έως 31.12.2019, της διαχειριστικής χρήσης 01.07.2019 – 30.06.2020, έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), καθώς και των διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και την μόνιμη επιτροπή Διερμηνειών που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Πρώτη χρήση εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α.:

Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία 1606/2002 και βάσει του Νόμου 3229/04 (όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 3301/04) οι ελληνικές εταιρείες που οι μετοχές τους είναι εισηγμένες σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο Αξιών (εσωτερικού ή εξωτερικού) και οι θυγατρικές τους, υποχρεούνται να ετοιμάζουν τις οικονομικές τους καταστάσεις για τις χρήσεις που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. Βάσει του Δ.Π.Χ.Α. 1 και της προαναφερθείσας ελληνικής νομοθεσίας οι ανωτέρω εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

Η εταιρεία είναι θυγατρική του ομίλου «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.Β.Ε.» και συμπεριλαμβάνεται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η μητρική εταιρεία συμμετέχει άμεσα στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό 99,98%.

Οι λογιστικές πολιτικές και οι μέθοδοι υπολογισμού που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2019 είναι οι ίδιες με εκείνες που ακολουθήθηκαν και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30.06.2019 (Χρήση 2018 - 2019) εκτός των παρακάτω αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την εταιρεία κατά την 1 Ιουλίου 2019. Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις». Η επίδραση των αλλαγών αναλύονται παρακάτω.

### **2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα.

Στην χρήση 2019 η Εταιρεία υιοθέτησε το πρότυπο ΔΠΧΑ 16. Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι άλλες τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2019, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2019.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2019**

#### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 το οποίο και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 και τις Διερμηνείες 4, 15 και 27. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη

**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2019 - 31.12.2019**

σημαντικής αξίας. Το περιουσιακό στοιχείο κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις αρχικές άμεσες δαπάνες, τυχόν προκαταβολές μισθωμάτων και την εκτίμηση κόστους από την υποχρέωση αποκατάστασης του στοιχείου. Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόστηκε από την Εταιρεία εντός της αναφερόμενης περιόδου. Οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή του προτύπου περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο 8 των σημειώσεων.

**Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16**

Η Εταιρεία εφάρμοσε αναδρομικά το πρότυπο σε όλες τις ενεργές την 1.7.2019 συμβάσεις μίσθωσης αναγνωρίζοντας τη σωρευτική επίπτωση της αρχικής εφαρμογής στην καθαρή θέση της 1.7.2019 και δεν αναμόρφωσε τα κονδύλια της συγκριτικής περιόδου σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του προτύπου. Κατά συνέπεια, τα κονδύλια της συγκριτικής περιόδου δεν είναι συγκρίσιμα.

Κάνοντας χρήση της πρακτικής διευκόλυνσης (practical expedient) που παρέχεται από το ΔΠΧΑ 16 η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής, δεν επαναξιολόγησε εάν μία σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση και συνεπώς εφήρμοσε το πρότυπο μόνο στις συμβάσεις που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί ως μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17.

Επίσης, η Εταιρεία επέλεξε κατά τη μετάβαση τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις που παρέχονται από το πρότυπο:

- εφάρμοσε ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο ανάλογα με τη διάρκεια της μίσθωσης για όλες τις κατηγορίες μισθώσεων,
- εξείρεσε το αρχικό κόστος σύμβασης από την αποτίμηση του δικαιώματος χρήσης,
- χρησιμοποίησε την αποκτηθείσα γνώση για τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης εάν η σύμβαση περιλαμβάνει δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας της μίσθωσης και
- για τον προσδιορισμό της αξίας κτήσεως του στοιχείου ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης θεώρησε πως αυτή είναι ίση με την υποχρέωση από τη μίσθωση, προσαρμοσμένη κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δουλευμένων μισθωμάτων που αφορούν την εν λόγω μίσθωση.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης και δεν εφήρμοσε τις νέες διατάξεις στις μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες (short term) καθώς και στις μισθώσεις στις οποίες το στοιχείο που εκμισθώνεται είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των € 5.000 όταν είναι καινούργιο).

Η Εταιρεία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποίησε το διαφορετικό επιτόκιο (IBR) το οποίο προσδιόρισε χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο αναφοράς το επιτόκιο του εξασφαλισμένου δανεισμού (secured funding).

**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2019 - 31.12.2019**

Συνοπτικά, παρατίθενται οι επιπτώσεις από την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 16:

**Επίπτωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης την 31.12.2019**

**Περιουσιακά στοιχεία**

Δικαιώματα χρήσης ακινήτων	117.542,10
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	15.246,94
Αποτελέσματα εις νέο	40.387,21

**Υποχρεώσεις**

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις δικαιωμάτων χρήσης	-163.933,27
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις δικαιωμάτων χρήσης	-17.137,70

<b>Καθαρή επίδραση στην Καθαρή Θέση</b>	<b>-7.894,72</b>
---	------------------

**Επίπτωση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της 31.12.2019**

Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ακινήτων	4.272,71
Δαπάνες λειτουργικών μισθώσεων	0,00
<b>Λειτουργικά αποτελέσματα (Ζημιές)</b>	<b>4.272,71</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.115,08
<b>Ζημιές προ φόρων</b>	<b>10.387,79</b>
Φόρος εισοδήματος	(2.493,07)
<b>Ζημιές μετά φόρων</b>	<b>7.894,72</b>

Η συνολική επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 ανέρχεται σε 48.281,93 εκ των οποίων 7.894,72 € καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα χρήσης και 40.387,21 € αναγνωρίστηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια της 01.07.2019 ως αλλαγή πολιτικής.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017**

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2017, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα ως ακολούθως:

**ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες**

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητα αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα

στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

#### **ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος**

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

#### **ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμείνει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

#### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»**

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

#### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» – Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.**

Το ΣΔΛΠ στις 7 Φεβρουαρίου 2018 εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 με την οποία διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, απαιτείται επανυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης των καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν οι αναθεωρημένες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν και κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης προκειμένου να προσδιοριστεί το κόστος υπηρεσίας και ο καθαρός τόκος για την υπόλοιπη περίοδο μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα.

Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην αναγνώριση της καθαρής απαίτησης (ανώτατο όριο περιουσιακού στοιχείου).

#### **ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Στις 7 Ιουνίου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς την ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικοί χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών

- η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές, και

- η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάζουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

#### **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 9, με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI), ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία.**

**Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.**

#### **Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)**

Την 29<sup>η</sup> Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

- το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων,
- τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,
- τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,
- τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,
- έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις

Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσον προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύσσουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα γεγονότα που δεν εμπíπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπαρχόντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

**ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»**

Στις 31 Οκτωβρίου 2018 το ΣΔΛΠ στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας γνωστοποιήσεων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8, οι οποίες αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο νέος ορισμός προβλέπει ότι μία πληροφορία είναι σημαντική εάν το γεγονός της παράλειψης, υπόκρυψης ή ανακριβούς γνωστοποίησής της εύλογα θα αναμενόταν να επηρεάσει τις αποφάσεις που οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνουν βάσει αυτών των καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν παραδείγματα περιστάσεων που ενδέχεται να οδηγήσουν στην απόκρυψη σημαντικής πληροφορίας. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

**ΔΠΧΑ 9 ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς»**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 26 Σεπτεμβρίου 2019 τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική αναφορά από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς κατά την περίοδο πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις παρέχουν προσωρινές και περιορισμένες εξαιρέσεις στις απαιτήσεις της λογιστικής αντιστάθμισης του διεθνούς λογιστικού προτύπου (ΔΛΠ) 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) 9 Χρηματοοικονομικά μέσα, ώστε οι επιχειρήσεις να μπορούν να συνεχίσουν να πληρούν τις απαιτήσεις υποθέτοντας ότι τα υφιστάμενα κριτήρια αναφοράς επιτοκίων δεν μεταβάλλονται λόγω της μεταρρύθμισης του διατραπεζικού επιτοκίου δανεισμού.

Οι εξαιρέσεις αφορούν την εφαρμογή των ακόλουθων διατάξεων:

- Την απαίτηση περί πολύ υψηλής πιθανότητας εκπλήρωσης όσον αφορά αντισταθμίσεις ταμειακών ροών,
- Την αξιολόγηση της οικονομικής σχέσης ανάμεσα στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης,
- Τον προσδιορισμό ενός συστατικού ενός στοιχείου ως αντισταθμισμένου στοιχείου.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

**Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος

αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021.

Σημειώνεται, επίσης, πως τον Νοέμβριο 2018 το ΣΔΛΠ πρότεινε τη μετάθεση της ημερομηνίας υποχρεωτικής εφαρμογής του νέου προτύπου την 1.1.2022.

### **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες. Επιπλέον με την τροποποίηση προστίθενται οδηγίες για την αξιολόγηση του κατά πόσο μία αποκτώμενη διαδικασία είναι ουσιαστική και εισάγεται μία προαιρετική άσκηση συγκέντρωσης εύλογης αξίας με ενδεικτικά παραδείγματα.

Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.



### **3. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### **3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

##### **α. Κίνδυνος αγοράς**

###### **1. Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Οι συναλλαγές της εταιρείας διενεργούνται σε ευρώ. Επομένως εκτιμάται ότι δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

###### **2. Κίνδυνος τιμής**

Η τιμή πώλησης ηλεκτρικού ρεύματος από Α.Π.Ε καθορίζεται από νόμους και υπουργικές αποφάσεις. Αν και η σύμβαση πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας η οποία είχε υπογραφεί με την εταιρεία καθόριζε την τιμή πώλησης προς τον Λειτουργό Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (Λ.ΑΓ.Η.Ε.) για 20 έτη με ετήσιες αναπροσαρμογές αυτής, εν τούτοις με το Ν.4254/2014 καθορίστηκαν εκ νέου οι τιμές πώλησης όλων των εν λειτουργία σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. Επίσης για όλους τους σταθμούς ΑΠΕ, που λειτουργούν για λιγότερο από 12 χρόνια, με σημείο αναφοράς την 1η Ιανουαρίου 2014, επεκτείνεται αυτοδίκαια η σύμβαση πώλησης κατά επτά (7) χρόνια και για ίσο χρόνο οι απαιτούμενες άδειες παραγωγής και λειτουργίας. Παρά τις ανωτέρω αλλαγές που επέφερε ο νόμος 4254/2014 η διοίκηση εκτιμά ότι ο κίνδυνος παραμένει σε χαμηλά επίπεδα.

##### **β. Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η εταιρεία είναι αποτέλεσμα της αδυναμίας από μέρος του πελάτη να καταβάλλει εντός των συμβατικών προθεσμιών μέρος ή το σύνολο της οφειλής του. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αφορά τον πελάτη Λ.ΑΓ.Η.Ε (Λειτουργός Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας). Στη βάση αυτή ο πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται ότι διατηρείται σε χαμηλό επίπεδο λόγω της φύσης της δραστηριότητας.

##### **γ. Κίνδυνος πτώσης πωλήσεων**

Ο κίνδυνος για τον κλάδο της ενέργειας είναι πολύ περιορισμένος δεδομένου ότι η παραγωγή προέρχεται μόνο από ηλιακή ενέργεια και το σύνολο της παραγωγής εγχέεται στο δίκτυο της Δ.Ε.Η.

##### **δ. Κίνδυνος μεταβολής τιμής πρώτης ύλης**

Δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος

##### **ε. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Η εταιρεία δεν κατέχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς μια μεταβολή στα επιτόκια εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση της εταιρείας. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από το δανεισμό. Κατά την 31.12.2019 η εταιρεία είχε 6.155.999,93 ευρώ μακροπρόθεσμο δανεισμό και 1.128.676,67 ευρώ βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +0,5% ή του -0,5%.

1. Αύξηση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας σε αυτή την περίπτωση θα επιβαρύνονταν κατά 36.780,00 ευρώ.

2. Μείωση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας σε αυτή την περίπτωση θα βελτιώνονταν κατά 36.780,00 ευρώ.

**στ. Κίνδυνος Ρευστότητας**

Στα πλαίσια διαχείρισης του συγκεκριμένου κινδύνου το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη συνεργασία κυρίως της Οικονομικής Διεύθυνσης του ομίλου, διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις καθώς και των ταμειακών εκροών από τη καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες της ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση). Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019 ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρείας ανήλθε σε 15,5% (30.06.2019:13,77%) και ο μακροπρόθεσμος σε 84,5% (30.06.2019: 86,23%) αντίστοιχα του συνολικού δανεισμού. Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ώστε να καλύπτει τις ανάγκες ρευστότητας για διάστημα τουλάχιστον για έξι μήνες.

**ζ. Κίνδυνος χρηματοοικονομικών παραγώγων**

Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση παραγώγων.

**η. Διαχείριση κεφαλαίου**

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Η εταιρεία ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Η εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων στοιχείων του ενεργητικού αλλάζουν, προκειμένου να διατηρεί μια αποτελεσματική κεφαλαιακή δομή αποφεύγοντας την υπερβολική μόχλευση. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η εταιρεία μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει στοιχεία του ενεργητικού για να μειώσει το δανεισμό.

Η εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή της δομή και πραγματοποιεί προσαρμογές σε αυτή υπό το πρίσμα των εκάστοτε οικονομικών συνθηκών και τα χαρακτηριστικά κινδύνου των περιουσιακών της στοιχείων.

	<b>31.12.2019</b>	<b>30.06.2019</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	6.008.936,82	5.485.075,67
Μειον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	523.126,78	199.839,28
Κεφάλαιο ( Υπόλοιπο)	5.485.810,04	5.285.236,39
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	6.008.936,82	5.485.075,67
Πλεον : Δάνεια	7.284.676,60	7.730.816,58
Συνολο κεφαλαίων	13.293.613,42	13.215.892,25
Συντελεστής μόχλευσης	0,41	0,40

#### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της εταιρείας, η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στα κονδύλια που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται από τη Διοίκηση περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

##### 4.1 Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis).

##### 4.2 Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις για τις οποίες θα έπρεπε να διενεργηθούν προβλέψεις απομείωσης.

##### 4.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών:

Η εταιρεία παρέχει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μέσω μίας ιεράρχησης τριών επιπέδων.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού («Επίπεδο 1»).

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται είτε άμεσα είτε έμμεσα σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού («Επίπεδο 2»).

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που δεν στηρίζονται κυρίως σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού («Επίπεδο 3»).

Την 31.12.2019 η εταιρεία κατείχε χρηματοοικονομικά στοιχεία ποσού ευρώ 996.665,67 έναντι ευρώ 1.021.332,31 την 30.06.2019 που κατατάσσονται στο Επίπεδο 1.

**31.12.2019**

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
<b>Υπόλοιπα έναρξης 30.06.2019</b>	<b>1.021.332,31</b>	-	-
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων</b>			
Προσαρμογή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-24.666,64	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης 31.12.2019</b>	<b>996.665,67</b>	-	-

#### **4.4 Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων**

Την 31.12.2019 και την 30.06.2019 η εταιρεία δεν κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν συμφηφισθεί ή που υπόκεινται σε εκτελεστέους "κύριους διακανονισμούς συμφηφισμού" ("master netting arrangements") και παρόμοιους διακανονισμούς.

#### **4.5 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων. Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένους παραμέτρους όπως τη μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κ.λ.π. Η Διοίκηση προσπαθεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

#### **4.6 Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών**

Δεν υπάρχουν περιοχές που χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

### **5. Πληροφορίες ανά τομέα**

Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Το καθεστώς πώλησης ενέργειας αυτή τη στιγμή στη Ελλάδα δίνει τη δυνατότητα να πωλείται μόνο στη ΛΑΓΗΕ ΑΕ, επομένως δεν υπάρχουν τομείς που θα μπορούσαν να δοθούν πληροφορίες .

**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2019 - 31.12.2019**

**6.Ενσώματα πάγια**

**31.12.2019**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχ. Έργα	Μηχ.-Τεχν. Εγκατ. &Λοιπ.Μηχ. Εξοπλ.	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα& Λ.Εξοπλισμός	Ακίνητο- ποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<b>Σύνολο αξίας κτήσης 30.06.2019</b>	<b>943.853,62</b>	<b>153.611,43</b>	<b>26.540.945,19</b>	<b>70.939,08</b>	<b>8.024,74</b>	<b>0,00</b>	<b>27.717.374,06</b>
Αγορές ,Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις, Καταστροφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο αξίας κτήσης 31.12.2019</b>	<b>943.853,62</b>	<b>153.611,43</b>	<b>26.540.945,19</b>	<b>70.939,08</b>	<b>8.024,74</b>	<b>0,00</b>	<b>27.717.374,06</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 30.06.2019</b>	<b>0,00</b>	<b>64.397,16</b>	<b>11.055.978,79</b>	<b>30.340,01</b>	<b>5.605,57</b>	<b>0,00</b>	<b>11.156.321,53</b>
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικές αποσβέσεις	0,00	3.840,31	663.523,63	5.675,13	492,94	0,00	673.532,01
<b>Σύνολο αποσβέσεων περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>3.840,31</b>	<b>663.523,63</b>	<b>5.675,13</b>	<b>492,94</b>	<b>0,00</b>	<b>673.532,01</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 31.12.2019</b>	<b>0,00</b>	<b>68.237,47</b>	<b>11.719.502,42</b>	<b>36.015,14</b>	<b>6.098,51</b>	<b>0,00</b>	<b>11.829.853,54</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019</b>	<b>943.853,62</b>	<b>85.373,96</b>	<b>14.821.442,77</b>	<b>34.923,94</b>	<b>1.926,23</b>	<b>0,00</b>	<b>15.887.520,52</b>
<b>Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων</b>							<b>15.887.520,52</b>

Για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ανεξόφλητου υπολοίπου την 31.12.2019 ευρώ 7.284.676,60 έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης επί των αγροτεμαχίων της εταιρείας ποσού 1,6 εκατ.ευρώ.

**30.06.2019**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχ. Έργα	Μηχ.-Τεχν. Εγκατ. &Λοιπ.Μηχ. Εξοπλ.	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα& Λ.Εξοπλισμός	Ακίνητο- ποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης 30.06.2018</b>	<b>943.853,62</b>	<b>153.611,43</b>	<b>26.540.945,19</b>	<b>70.939,08</b>	<b>8.024,74</b>	<b>0,00</b>	<b>27.717.374,06</b>
Αγορές ,Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο αξίας κτήσης 30.06.2019</b>	<b>943.853,62</b>	<b>153.611,43</b>	<b>26.540.945,19</b>	<b>70.939,08</b>	<b>8.024,74</b>	<b>0,00</b>	<b>27.717.374,06</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 30.06.2018</b>	<b>0,00</b>	<b>56.716,55</b>	<b>9.728.931,53</b>	<b>18.989,76</b>	<b>4.546,59</b>	<b>0,00</b>	<b>9.809.184,43</b>
Τακτικές αποσβέσεις	0,00	7.680,61	1.327.047,26	11.350,25	1.058,98	0,00	1.347.137,10
<b>Σύνολο αποσβέσεων χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>7.680,61</b>	<b>1.327.047,26</b>	<b>11.350,25</b>	<b>1.058,98</b>	<b>0,00</b>	<b>1.347.137,10</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 30.06.2019</b>	<b>0,00</b>	<b>64.397,16</b>	<b>11.055.978,79</b>	<b>30.340,01</b>	<b>5.605,57</b>	<b>0,00</b>	<b>11.156.321,53</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 30.06.2019</b>	<b>943.853,62</b>	<b>89.214,27</b>	<b>15.484.966,40</b>	<b>40.599,07</b>	<b>2.419,17</b>	<b>0,00</b>	<b>16.561.052,53</b>
<b>Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων</b>							<b>16.561.052,53</b>

Για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ανεξόφλητου υπολοίπου την 30.06.2019 ευρώ 7.730.816,58 έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης επί των αγροτεμαχίων της εταιρείας ποσού 1,6 εκατ.ευρώ.

**7.Αυλα περιουσιακά στοιχεία**

31.12.2019

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογισμικά προγράμματα
<b>Αξία κτήσης 30.06.2019</b>	700,00
Αγορές ,Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις	0,00
<b>Σύνολο αξίας κτήσης 31.12.2019</b>	<b>700,00</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 30.06.2019</b>	<b>594,91</b>
Τακτικές αποσβέσεις	52,53
<b>Σύνολο αποσβεσθέντων 31.12.2019</b>	<b>647,44</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2019</b>	<b>52,56</b>

30.06.2019

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογισμικά προγράμματα
<b>Αξία κτήσης 30.06.2018</b>	700,00
Αγορές ,Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις	0,00
<b>Σύνολο αξίας κτήσης 30.06.2019</b>	<b>700,00</b>
<b>Αξία αποσβεσθέντων 30.06.2018</b>	<b>454,91</b>
Τακτικές αποσβέσεις	140,00
<b>Σύνολο αποσβεσθέντων 30.06.2019</b>	<b>594,91</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2019</b>	<b>105,09</b>

**8.Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης**

	<b>31.12.2019</b>
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	117.542,10
<b>Συνολο</b>	<b>117.542,10</b>

Κατωτέρω παρατίθενται περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2019 - 31.12.2019**

Περίοδος 01.07.19 - 31.12.19

**Αξία κτήσεως ή αποτίμησης**

Αρχική αναγνώριση 01.07.2019 (1η εφαρμογή Δ.Π.Χ.Α. 16)	197.873,70
Προσθήκες (01.07.19 – 31.12.19)	0,00
Μειώσεις (01.07.19 – 31.12.19)	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>197.873,70</b>

**Σωρευμένες αποσβέσεις**

Απογραφή 01.07.2019	76.058,88
Αποσβέσεις περιόδου (01.07.19 – 31.12.19)	4.272,72
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου (01.07.19 – 31.12.19)	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>80.331,60</b>

**Αναπόσβεστη αξία**

Κατά την 01.07.2019	121.814,82
Κατά την 31.12.2019	117.542,10

Τα έξοδα τόκων επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις ανήλθαν σε € 6.115,08

Οι συνολικές ταμειακές εκροές για μισθώσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε € 0,00

Η ληκτότητα εξόφλησης των αντίστοιχων υποχρεώσεων από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αναλύεται ως εξής:

**Υπόλοιπο λήξεως Υποχρέωσης χρηματοδοτικών μισθώσεων**

**31.12.2019**

**Βραχυπρόθεσμο τμήμα:**

Έως 1 έτος	17.137,70
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος</b>	<b>17.137,70</b>

**Μακροπρόθεσμο τμήμα:**

1 έως 2 έτη	163.933,27
2 έως 5 έτη	0,00
Άνω των 5 ετών	0,00
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος</b>	<b>163.933,27</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>181.070,97</b>

### 9.Επενδύσεις σε ακίνητα

**31.12.2019**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα	Οικόπεδα	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης 30.06.2019</b>		<b>77.741,67</b>	<b>77.741,67</b>
Αγορές ,Προσθήκες, Βελτιώσεις		0,00	<b>0,00</b>
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις, Καταστροφές		0,00	<b>0,00</b>
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων		0,00	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο αξίας κτήσης 31.12.2019</b>		<b>77.741,67</b>	<b>77.741,67</b>
<b>Σύνολο επενδύσεων σε ακίνητα</b>		<b>77.741,67</b>	<b>77.741,67</b>

**30.06.2019**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα	Οικόπεδα	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης 30.06.2018</b>		<b>77.741,67</b>	<b>77.741,67</b>
Αγορές ,Προσθήκες, Βελτιώσεις		0,00	<b>0,00</b>
Αφαιρέσεις, Μειώσεις, Πωλήσεις, Καταστροφές		0,00	<b>0,00</b>
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων		0,00	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο αξίας κτήσης 30.06.2019</b>		<b>77.741,67</b>	<b>77.741,67</b>
<b>Σύνολο επενδύσεων σε ακίνητα</b>		<b>77.741,67</b>	<b>77.741,67</b>

Για την αποτίμηση της αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα έχει υιοθετηθεί η μέθοδος κόστους. Η εταιρεία εισέπραξε μισθώματα συνολικής αξίας 600,00 ευρώ από τις επενδύσεις σε ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε γήπεδα και δεν υφίστανται αποσβέσεις.

Το κόστος κτήσης των επενδύσεων σε ακίνητα προσεγγίζει την εύλογη αξία κατά την 31.12.2019.

### 10.Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2019 κατείχε 333.333 τεμάχια μετοχών της τράπεζας Πειραιώς έναντι 996.665,67 ευρώ. Κατά την 30.06.2019 η εταιρεία κατείχε 333.333 τεμάχια μετοχών της τράπεζας Πειραιώς έναντι 1.021.332,31 ευρώ.

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

	<b>31.12.2019</b>	<b>30.06.2019</b>
Υπόλοιπο απογραφής	1.021.332,31	973.332,36
Αγορά μετοχών	0,00	0,00
<b>Συνολο</b>	<b>1.021.332,31</b>	<b>973.332,36</b>
Κέρδος/(Ζημία) από την αποτίμηση της 31.12.2019	-24.666,64	47.999,95
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>996.665,67</b>	<b>1.021.332,31</b>



### 11. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2019	30.06.2019
Πελάτες	1.339.693,05	1.414.477,35
Μείον: προβλέψεις απομείωσης	-14.142,91	-14.142,91
<b>Τελικές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>1.325.550,14</b>	<b>1.400.334,44</b>
Λοιπές απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο	253.330,74	196.137,31
Έξοδα επόμενων περιόδων	3.365,72	2.535,81
Λοιπές απαιτήσεις	125.601,00	129.196,66
Ενδοομιλική χρηματική διευκόλυνση	6.885.587,60	6.505.587,60
<b>Σύνολο Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>8.593.435,20</b>	<b>8.233.791,82</b>

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9 για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων με βάση τη συνολική τους διάρκεια.

Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση με τον ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. (πρώην Λειτουργό Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας ΛΑΓΗΕ), ο οποίος εφαρμόζει τους κανόνες για την λειτουργία της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4001/2011 και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδιδόμενων πράξεων και ιδίως τον Ημερήσιο Ενεργειακό Προγραμματισμό. Σύμφωνα με την υποπαράγραφο ΙΓ.4 του Ν.4254/2014 επεκτάθηκε η σύμβαση πώλησης της SELECTED VOLT ΑΕ.

Ο προσδιορισμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών διενεργείται σε ετήσια βάση.

### 12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31.12.2019	30.06.2019
Ταμείο	7.522,67	8.016,41
Καταθέσεις σε ευρώ	515.604,11	191.822,87
<b>Σύνολο</b>	<b>523.126,78</b>	<b>199.839,28</b>

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά και καταθέσεις λογαριασμών όψεως διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

### 13. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο κατά την ίδρυση της εταιρείας το 2008 ορίστηκε σε εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, διαιρούμενο σε έξι χιλιάδες (6.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ η καθεμία.

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 23ης Δεκεμβρίου 2009 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά επτά εκατομμύρια τριακόσιες εβδομήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (7.375.000) με καταβολή

**SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.07.2019 - 31.12.2019**

μετρητών, με έκδοση επτακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (737.500) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστης.

Έτσι, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μετά την παραπάνω αύξηση ανέρχεται σε επτά εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ (7.435.000,00) διαιρούμενο σε επτακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες πεντακόσιες (743.500) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη.

## 14. Δάνεια

### 14.1 Μακροπρόθεσμα δάνεια

	31.12.2019	30.06.2019
Τραπεζικά Δάνεια	1.200.000,00	1.500.000,00
Ομολογιακά Δάνεια	4.955.999,93	5.165.999,92
<b>Σύνολο</b>	<b>6.155.999,93</b>	<b>6.665.999,92</b>

### 14.2 Βραχυπρόθεσμα δάνεια

	31.12.2019	30.06.2019
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	980.000,00	910.000,00
Δουλευμένοι τόκοι	148.676,67	154.816,66
<b>Σύνολο</b>	<b>1.128.676,67</b>	<b>1.064.816,66</b>

Για την εξασφάλιση των τραπεζικών υποχρεώσεων από ευρώ 7.284.676,60 την 31.12.2019 έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης επί των αγροτεμαχίων της εταιρείας ποσού 1,6 εκατ.ευρώ. Επιπλέον έχει ενεχυρασθεί το μεγαλύτερο μέρος του ενεργητικού της εταιρείας καθώς επίσης και το σύνολο των μετοχών της.

### 15. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2019	30.06.2019
Προμηθευτές	665.761,47	717.688,35
<b>Σύνολο προμηθευτών</b>	<b>665.761,47</b>	<b>717.688,35</b>
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	4.016,26	4.546,41
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	0,00	132.600,26
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	14.936,71	37.989,03
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	0,00	1.839,84
Περιοδικές κατανομές δαπανών	2.784,06	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	821,07	821,07
<b>Σύνολο προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων</b>	<b>688.319,57</b>	<b>895.484,96</b>

### 16. Αναβαλλόμενοι φόροι

#### 16.1 Φόρος Εισοδήματος

	01.07.2019 31.12.2019	01.07.2018 31.12.2018
Αναβαλλόμενος φόρος	40.723,03	206.989,37
Διαφορά από μείωση συντελεστή φορολογίας	(13.673,68)	(45.279,04)
Φόρος εισοδήματος	(202.438,40)	(68.453,50)
<b>Σύνολο</b>	<b>(175.389,05)</b>	<b>93.256,83</b>

#### 16.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις – υποχρεώσεις

	31.12.2019	30.06.2019
Από υπεραξία κτιρίων	2.397,96	2.305,84
Από υπεραξία μηχανημάτων	117.440,37	89.157,53
Από προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	2.365,67	2.176,24
Από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	240.800,19	244.666,87
Από προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	3.394,30	3.535,73
Από δικαιώματα μίσθωσης ακινήτων	15.246,94	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>381.645,43</b>	<b>341.842,21</b>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις – υποχρεώσεις υπολογίστηκαν με συντελεστή 24%.

### 17. Άλλα Έσοδα

	<b>01.07.2019 31.12.2019</b>	<b>01.07.2018 31.12.2018</b>
Ενοίκια κτιρίων- εδαφικών εκτάσεων	600,00	536,21
Αναλογούσες στην χρήση αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων	186.322,51	186.322,51
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	5.294,95	15,00
<b>Σύνολο άλλων Εσόδων</b>	<b>192.217,46</b>	<b>186.873,72</b>

### 18. Άλλα Έξοδα

	<b>01.07.2019 31.12.2019</b>	<b>01.07.2018 31.12.2018</b>
Μεταβατικό τέλος ασφάλειας ενεργειακού εφοδιασμού	60.541,47	56.773,86
Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α)	731,65	616,34
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	4.347,95	87,11
Λοιπά έξοδα	1.845,00	1.600,00
<b>Σύνολο άλλων Εξόδων</b>	<b>67.466,07</b>	<b>59.077,31</b>

### 19. Ανάλυση χρηματοοικονομικού κόστους

	<b>01.07.2019 31.12.2019</b>	<b>01.07.2018 31.12.2018</b>
Τόκοι αναλογιστικής μελέτης	(41,00)	(41,00)
Τοκοί μισθώσεων	(6.115,08)	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	(191.135,65)	(259.488,46)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικού κόστους</b>	<b>(197.291,73)</b>	<b>(259.529,46)</b>

### 20. Κέρδη / Ζημίες ανά μετοχή

Τα κέρδη / ζημίες ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο σε κυκλοφορία μετοχών κατά τη διάρκεια της περιόδου.

	<b>01.07.2019 31.12.2019</b>	<b>01.07.2018 31.12.2018</b>
Κέρδη που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της εταιρείας	564.248,36	(303.901,37)
Σταθμισμένος Μ.Ο μετοχών	743.500	743.500
Κέρδη ανά μετοχή σε ευρώ (βασικά και απομειωμένα)	0,7589	(0,4087)

## 21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

## 22. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση που έληξε την 30.06.2010. Για την 30.06.2019 καθώς και για την περίοδο 01.07.2019 – 31.12.2019 ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη.

## 23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24

<b>Αγορές Αγαθών &amp; Υπηρεσιών</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Από Μητρική	0,00	290.212,79
Απο Κορυφαία Μητρική	0,00	0,00
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	11.364,00	11.364,00
<b>Σύνολα</b>	<b>11.364,00</b>	<b>301.576,79</b>

<b>Απαιτήσεις</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>30.06.2019</b>
Από Μητρική	6.901.091,46	6.631.091,46
<b>Σύνολα</b>	<b>6.901.091,46</b>	<b>6.631.091,46</b>

<b>Υποχρεώσεις</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>30.06.2019</b>
Σε Κορυφαία Μητρική	649.771,18	649.771,18
<b>Σύνολα</b>	<b>649.771,18</b>	<b>649.771,18</b>

<b>Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	0,00	0,00

	<b>31.12.2019</b>	<b>30.06.2019</b>
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0,00	52.422,28

Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές εκτός των ανωτέρω .

## 24. Ενδοεταιρικές Συναλλαγές

### Ενδοεταιρικές συναλλαγές με μητρική

Απαιτήσεις από Επίλεκτο Ενεργειακή Α.Ε	6.901.091,46 €
--	----------------

### Ενδοεταιρικές συναλλαγές με κορυφαία μητρική

Υποχρεώσεις σε Επίλεκτο Κλωστοϋφαντουργία ΑΕΒΕ	649.771,18 €
--	--------------

## 25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις.

### Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των χρηματοοικονομικών πληροφοριών

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο στη διεύθυνση της εταιρείας [www.selected.gr](http://www.selected.gr) και του ομίλου [www.stiafilco.com](http://www.stiafilco.com). Οι ανωτέρω ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία κατάρτισής τους.

Υπεύθυνοι για την κατάρτιση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01/07/2019 - 31/12/2019 και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχονται σε αυτές είναι οι:

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ. ΔΟΝΤΑΣ, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΙΩΑΝ.ΔΟΝΤΑΣ, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΑΡΣΕΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡ.ΑΡΕΤΗ, Υπεύθυνη Οικονομικών Υπηρεσιών.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ  
και Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ  
και Διευθύνων Σύμβουλος

Η υπεύθυνη οικονομικών  
υπηρεσιών

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ.ΔΟΝΤΑΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΙΩΑΝ.ΔΟΝΤΑΣ

ΑΡΕΤΗ ΑΝΔΡ.ΑΡΣΕΝΟΠΟΥΛΟΥ