



SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

15^ο Χιλ. Λεωφόρου Πάρνηθος –Αχαρνές

ΑΡ.ΓΕΜΗ 8348101000

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της Χρήσης 01/07/2012 – 30/06/2013

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.....	4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	10
Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της 30ης Ιουνίου 2013	12
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	13
Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης.....	14
Κατάσταση ταμειακών ροών	15
Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων.....	16
1. Σύσταση και δραστηριότητες της εταιρείας	16
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία.....	17
2.1 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων.....	17
2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα :.....	23
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές :.....	24
2.4 Ενσώματα Πάγια:	24
2.5 Κόστος Δανεισμού:.....	24
2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία:	24
2.7 Απομείωση αξίας Περιουσιακών Στοιχείων εκτός της υπεραξίας:	25
2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:	25
2.9 Λογαριασμοί Απαιτήσεων:	25
2.10 Μετοχικό κεφάλαιο:	25
2.11 Δανεισμός:.....	26
2.12 Προβλέψεις για Κινδύνους και Έξοδα, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες.....	26
Απαιτήσεις:.....	26
2.13 Φόροι εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος):	26
2.14 Προβλέψεις:	26
2.15 Αναγνώριση εσόδων:	27
2.16 Χρηματοοικονομικά Προϊόντα:.....	27
2.17 Κέρδη ανά Μετοχή:	27
2.18 Διανομή μερισμάτων:	27
2.19 Μισθώσεις:.....	28
2.20 Κρατικές επιχορηγήσεις:.....	28
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	28
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	28
3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών:	29
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης:	30
5. Πληροφορίες ανά τομέα	30
6. Ενσώματα πάγια	31
7. Μακροπρόθεσμες και λοιπές απαιτήσεις	31
8. Εμπορικές απαιτήσεις	32
9. Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	32
10. Ταμιακά διαθέσιμα και Ταμιακά ισοδύναμα	32
11. Μετοχικό Κεφάλαιο.....	32
12. Λοιπά αποθεματικά	33
13. Αποτελέσματα εις νέον.....	33

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

14. Φόρος εισοδήματος.....	33
15. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	34
15.1 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.....	34
15.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις.....	34
16. Δανεισμός.....	34
16.1 Μακροπρόθεσμος δανεισμός.....	34
16.2 Βραχυπρόθεσμος δανεισμός.....	35
17. Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων.....	35
18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	35
19. Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις.....	35
20. Ανάλυση άλλων εσόδων.....	36
21. Ανάλυση άλλων εξόδων.....	36
22. Ανάλυση χρηματοοικονομικού κόστους.....	36
23. Κέρδη ανά μετοχή.....	37
24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	37
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24.....	37
26. Ενδοεταιρικές Συναλλαγές.....	38
26.1 Ενδοεταιρικές Συναλλαγές με μητρική.....	38
26.2 Ενδοεταιρικές Συναλλαγές με κορυφαία μητρική.....	38
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	38
Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών.....	38
Υπεύθυνοι Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.....	38
Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης.....	39

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
Της Εταιρείας
SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Της εταιρικής χρήσης από 01.07.2012 – 30.06.2013

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι

Σας παρουσιάζουμε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της 4^{ης} εταιρικής χρήσεως που έληξε την 30.06.2013 μετά από ομόφωνη έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο κατόπιν προτάσεως του προέδρου. Για τη χρήση 01.07.2012 – 30.06.2013 η δομή του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων ως και οι τίτλοι των λογαριασμών είναι σύμφωνοι με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Γενικά

Η εταιρεία ιδρύθηκε τον Ιούλιο του 2008 από την «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ» με μετοχικό κεφάλαιο 60.000 ευρώ. Τον Ιούλιο του 2009 για καλύτερη εξυπηρέτηση των ενεργειακών δραστηριοτήτων του Ομίλου μεταβιβάστηκε το 100% των μετοχών της, από την «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ» στην «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στην οποία η «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ» συμμετείχε άμεσα με ποσοστό 100% .

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 23ης Δεκεμβρίου 2009 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά επτά εκατομμύρια τριακόσιες εβδομήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (7.375.000) με καταβολή μετρητών, με έκδοση επτακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (737.500) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστης. Έτσι, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μετά την παραπάνω αύξηση ανέρχεται σε επτά εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ (7.435.000,00) διαιρούμενο σε επτακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες πεντακόσιες (743.500) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ έκαστη.

Τον Σεπτέμβριο του 2010 άρχισαν οι εργασίες εγκατάστασης μεγάλου φωτοβολταϊκού πάρκου 9,99 Mw στη θέση Βαμβακού του δήμου Φαρσάλων (Παλαιού Πολυδάμαντα) Λαρίσης. Οι εργασίες ολοκληρώθηκαν εντός των χρονοδιαγραμμάτων που είχαν ορισθεί τον Φεβρουάριο του 2011. Από τον Μάρτιο του 2011 βρίσκεται πλέον σε πλήρη παραγωγική λειτουργία .

Το κόστος της επένδυσης ανήλθε περίπου στα 26,6 εκατ.ευρώ. Ήδη από τις 30.12.2009 είχε κατατεθεί επενδυτική πρόταση για την ένταξη επένδυσης φωτοβολταϊκού σταθμού στις διατάξεις του Ν.3299/2004. Τον Δεκέμβριο του 2012 η εταιρεία εισέπραξε το ποσό των 6.796.135.€

Η εταιρεία απασχολεί δύο εργαζόμενους.

Η εταιρεία είναι μέλος του ομίλου της «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ » και συμμετέχει στο κεφάλαιο της, με ποσοστό 99,98% με σχέση έμμεσης συμμετοχής. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιούνται στον όμιλο με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης .

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «SELECTED VOLT Α.Ε.» για τη χρήση που έληξε την 30.06.2013 περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ» με

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η εταιρεία «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε» συμμετέχει στο κεφάλαιο της «SELECTED VOLT Α.Ε» με ποσοστό 100% με σχέση άμεσης συμμετοχής.

Εξέλιξη Δραστηριοτήτων.

Η εταιρεία από το Μάρτιο του 2011 έχει θέσει σε λειτουργία το φωτοβολταϊκό πάρκο 9,99 MW, που εγκατέστησε σε ιδιόκτητο γήπεδο 200 περίπου στρεμμάτων στη θέση Βαμβακού του δήμου Φαρσάλων Λαρίσης (πρώην δήμος Πολυδάμαντα). Η απόδοση έως τώρα του φωτοβολταϊκού σταθμού θεωρείται πολύ ικανοποιητική.

Επί των αποτελεσμάτων της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στη χρήση 2012-2013 σε 6,397 εκατ. ευρώ, έναντι 6,289 εκατ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης .

Η εταιρεία στη διαχειριστική χρήση 2012-2013 είχε κέρδη μετά από φόρους 860,142 χιλ.ευρώ , έναντι κερδών 2,564 εκατ. ευρώ στη χρήση 2011-2012. Η μείωση των κερδών σε ποσοστό 66,46% οφείλεται στην έκτακτη εισφορά αλληλεγγύης 25% που επιβλήθηκε από την πολιτεία στα έσοδα από Α.Π.Ε λόγω της οικονομικής κρίσης, επιβάρυνση που δεν υπήρχε την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση.

Το αποτέλεσμα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθε την 30.06.2013 σε κέρδη 3,459 εκατ.ευρώ , έναντι 5.127εκατ. ευρώ την 30.06.2012.

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν σε 1,199 εκατ.ευρώ στη χρήση 2012-2013, έναντι 1,045 εκατ. ευρώ στη χρήση 2011-2012 σημειώνοντας αύξηση κατά 14,77% και αφορούν σε έξοδα διαχείρισης του φωτοβολταϊκού πάρκου .

Τα άλλα έξοδα ανήλθαν σε 1,648 εκατ. ευρώ την 30.06.2013 έναντι 1,481 χιλ. ευρώ την 30.06.2012 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1,646 εκατ.ευρώ διαφορά που οφείλεται εξ ολοκλήρου στην έκτακτη εισφορά αλληλεγγύης.

Τα άλλα έσοδα ανήλθαν σε 339,807 χιλ. ευρώ την 30.6.2013 έναντι 499,338 χιλ. ευρώ την 30.6.2012 και αφορούν σε αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων .

Το χρηματοοικονομικό κόστος στη τρέχουσα χρήση ανήλθε σε 1,457 εκατ.ευρώ έναντι 1,196 εκατ. ευρώ και αφορά σε τόκους και έξοδα ομολογιακών δανείων.

Επί του Ισολογισμού της εταιρείας

Δεν υπάρχουν επενδύσεις κατά τη χρήση 01.07.2012-30.06.2013.

Η αξία κτήσης του Ενσώματου Παγίου Ενεργητικού ανέρχεται κατά την 30.06.2013 σε 27,642 εκατ. ευρώ.

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρείας την 30^η Ιουνίου 2013 έχει ως εξής:

Γήπεδα	943.853,62
Αξια κτήσης κτιρίων	153.611,43
Αποσβέσεις κτιρίων	18.313,50
Αναπόσβεστη αξία κτιρίων	135.297,93
Αξια κτήσης μηχανημάτων-τεχνικών εγκαταστάσεων	26.540.945,19
Αποσβέσεις μηχανημάτων-τεχνικών εγκαταστάσεων	3.093.695,23
Αναπόσβεστη αξία Μηχανημάτων - Τεχνικών Εγκαταστάσεων	23.447.249,96

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

και ειδικότερα

Γήπεδα –Οικόπεδα	εμβαδόν τ.μ	Αξία κτήσης
Δήμος Φαρσάλων θέση Βαμβακού	134.073	943.853,62

Κτίρια - Κτιριακές Εγκαταστάσεις	Εμβαδόν τ.μ	Αξία	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Δήμος Φαρσάλων θέση Βαμβακού οικίσκοι	282,48	153.611,43	18.313,50	135.297,93

Τα γήπεδα και τα κτίρια, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους.

Το Κυκλοφορούν Ενεργητικό της Εταιρείας ανέρχεται σε 8,802 εκατ. ευρώ κατά την 30.06.2013 αφορά σε ποσό 3,399 εκατ. ευρώ εμπορικές απαιτήσεις κατά του Λ.ΑΓ.Η.Ε (Λειτουργός Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας), ποσό 5,248 εκατ. ευρώ διαθέσιμα, και ποσό 153,99 χιλ.ευρώ σε λοιπές απαιτήσεις. Κατά την χρήση εισπράχθηκε από την εταιρεία η απαίτηση επιχορήγησης Ν.3299/2004 και αποπληρώθηκε το υπόλοιπο του μετατρέψιμου δανείου της εταιρείας ύψους 4 εκατ. ευρώ . Το Κυκλοφορούν Ενεργητικό της Εταιρείας κατά την 30.06.2012 ανήρχετο 12,097 εκατ.ευρώ.

Τα Ίδια Κεφάλαια κατά την 30.06.2013 ανέρχονται σε 11,422 εκατ. ευρώ έναντι 10,562 εκατ. ευρώ την 30.06.2012.

Η εταιρεία απασχολεί δύο εργαζόμενους .

Ο δανεισμός της εταιρείας κατά την 30.06.2013 ανέρχεται σε 14,232 εκατ. ευρώ έναντι 18,468 εκατ. ευρώ κατά την 30.06.2012 και αφορά σε ομολογιακά δάνεια για την ολοκλήρωση της επένδυσης του φωτοβολταϊκού πάρκου. Για την εξασφάλιση του ανωτέρω δανεισμού έχει εγγραφεί προσημείωση επί των αγροτεμαχίων της εταιρείας ποσού 1,6 εκατ.ευρώ. Επιπλέον έχει ενεχυρασθεί το μεγαλύτερο μέρος του ενεργητικού της εταιρείας καθώς επίσης και το σύνολο των μετοχών της.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώθηκαν την 30.06.2013 σε 2,197 εκατ. ευρώ , έναντι 2,388 εκατ. ευρώ την 30.06.2012 .

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας είναι οι κάτωθι:

	30.06.2013	30.06.2012
Οικονομικής Διάρθρωσης: Κυκλοφορούν / Σύνολο Ενεργητικού	0,26	0,32
Οικονομικής Αυτάρκειας: Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	0,52	0,39
Οικονομικής Διάρθρωσης: Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	0,47	0,41
Γενικής Ρευστότητας: Κυκλοφορούν / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4,01	5,07
Οικονομικής Διάρθρωσης: Σύνολο Υποχρεώσεων / Ίδια Κεφάλαια	1,94	2,59
Σύνολο δανεισμού / Κύκλο Εργασιών	2,22	2,94

Το υπόλοιπο κερδών σε νέο ανήλθε την 30.06.2013 σε 3,836 εκατ.ευρώ, έναντι 3,100 εκατ.ευρώ της προηγούμενης χρήσης .

Το διοικητικό συμβούλιο θα προτείνει την μη διανομή μερίσματος στη Γενική Τακτική Συνέλευση των μετόχων, με σκοπό την ενδυνάμωση της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

α. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές της εταιρείας διενεργούνται σε ευρώ. Επομένως εκτιμάται ότι ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν έχει επιπτώσεις στην θέση της εταιρείας.

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση με την ΛΑΓΗΕ (πρώην ΔΕΣΜΗΕ Α.Ε Διαχειριστής Ελληνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας) , επομένως εκτιμάται ότι ο πιστωτικός κίνδυνος διατηρείται σε χαμηλό επίπεδο.

γ. Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος τιμής: Δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος λόγω της ιδιαιτερότητας του πωληθέντος προϊόντος (ηλεκτρική ενέργεια) και των συμβάσεων που έχουν συναφθεί.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος: Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο .

ε .Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η εταιρεία δεν κατέχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς μια μεταβολή στα επιτόκια εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση της εταιρείας . Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από το δανεισμό. Κατά την 30.06.2013 η εταιρεία είχε 13.606.538,46 ευρώ μακροπρόθεσμο δανεισμό και 625.688,51 ευρώ βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +0,5% ή του -0,5%.

- 1.Αύξηση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας σε αυτή την περίπτωση θα επιβαρύνονταν κατά 70.597,69 ευρώ.

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

- 2.Μείωση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας σε αυτή την περίπτωση θα αυξάνονταν κατά 70.597,69 ευρώ.

στ. Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία έχει εγκεκριμένα χρηματοδοτικά όρια. Στα πλαίσια διαχείρισης του συγκεκριμένου κινδύνου το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη συνεργασία κυρίως της Οικονομικής Διεύθυνσης του ομίλου, διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών. Η εταιρεία διατηρεί μετρητά και καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ώστε να καλύπτει τις ανάγκες ρευστότητας για διάστημα τουλάχιστον έως και 6 μηνών. Επιπλέον η διοίκηση διατηρεί το επίπεδο του δανεισμού της εταιρείας σε χαμηλότερο ύψος από το εγκεκριμένο πιστωτικό όριο, παρέχοντας τη δυνατότητα έτσι διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας στην περίπτωση που οι ανάγκες χρηματικών διαθεσίμων επιβάλουν επιπλέον χρηματοδότηση .

Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Η εταιρεία είναι αμιγώς ενεργειακή. Η πρώτη μεγάλη επένδυση η οποία άρχισε στις αρχές Σεπτεμβρίου 2010 ολοκληρώθηκε τον Φεβρουάριο του 2011. Από τον Μάρτιο του 2011 μετά την επιτυχή διασύνδεση στο δίκτυο της Δ.Ε.Η η εταιρεία παράγει ηλεκτρική ενέργεια και οι αποδόσεις ξεπερνούν τις αναμενόμενες. Η λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου θα εξασφαλίζει στην εταιρεία στα επόμενα χρόνια επαρκή κεφάλαια για επέκταση των δραστηριοτήτων της και ανάπτυξη αυτής. Η διοίκηση προσανατολίζεται σε ανάπτυξη των δραστηριοτήτων στον κλάδο της ενέργειας και ειδικότερα στην παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας καθώς εκτιμά, ότι ο ενεργειακός κλάδος στην Ελλάδα, αλλά και στην Ευρώπη, είναι πολλά υποσχόμενος.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24.

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το ΔΛΠ 24 θεωρούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή και διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη. Παρατίθεται πίνακας συναλλαγών κατά την χρήση 01.07.2012 – 30.06.2013 σύμφωνα με το ΔΛΠ 24.

Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήτρια εταιρεία	Αγοράστρια εταιρεία	Ποσά συναλλαγής
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.Β.Ε.	SELECTED VOLT Α.Ε	1.068,00
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	SELECTED VOLT Α.Ε	869.798,14
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	SELECTED VOLT Α.Ε	18.342,00
Συνολα		889.208,14

Οι αγορές των αγαθών και υπηρεσιών από την μητρική αφορούν σε έξοδα διαχείρισης του φωτοβολταϊκού πάρκου , από την κορυφαία μητρική σε ενοίκια γραφείων διοίκησης και από τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη σε ενοίκια εδαφικών εκτάσεων .

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

Υπόλοιπα Απαιτήσεων - Υποχρεώσεων			
Εταιρεία	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Σύνολα
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ	0,00	820.583,33	820.583,33
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	0,00	330.878,60	330.878,60
Σύνολα	0,00	1.151.461,93	1.151.461,93

Συναλλαγές με Διευθυντικά Στελέχη και μέλη Διοίκησης	30.06.2013	30.06.2012
Αμοιβές και μισθοί Διευθυντικών Στελεχών & μελών Διοίκησης	120.000,00	64.000,00
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη & μέλη Διοίκησης	0,00	0,00

Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις.

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ

Αχαρνές, 24 Σεπτεμβρίου 2013

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ.ΔΟΝΤΑΣ

Α.Δ.Τ Σ.815362

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 24 Σεπτεμβρίου 2013.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Εμμανουήλ Ν.Μανουσάκης

Αρ Μ ΣΟΕΛ 27271

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγηρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
« SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 30^{ης} Ιουνίου 2013, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 30^η Ιουνίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Εμμανουήλ Ν. Μανουσάκης

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 27271

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 125

Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της 30ης Ιουνίου 2013

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	<u>30.06.2013</u>	<u>30.06.2012</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	24.530.347,58	25.861.129,38
Μακροπρόθεσμες και λοιπές απαιτήσεις	7	3.146,00	3.146,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	15.1	259.830,88	7.886,98
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>24.793.324,46</u>	<u>25.872.162,36</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	8	3.399.122,41	2.864.829,33
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	9	153.987,38	7.782.773,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	5.248.465,48	1.449.569,59
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>8.801.575,27</u>	<u>12.097.172,33</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>33.594.899,73</u>	<u>37.969.334,69</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής			
Μετοχικό Κεφάλαιο	11	7.435.000,00	7.435.000,00
Λοιπά αποθεματικά	12	151.385,19	27.556,64
Αποτελέσματα Εις Νέον	13	3.835.969,64	3.099.656,11
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>11.422.354,83</u>	<u>10.562.212,75</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	15.2	364.988,06	331.313,59
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	16.1	13.606.538,46	17.687.000,00
Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	17	6.003.950,91	7.000.662,00
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		<u>19.975.477,43</u>	<u>25.018.975,59</u>
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	1.153.358,16	1.229.747,06
Τρέχων φόρος εισοδήματος		364.507,23	351.323,52
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	16.2	625.688,51	781.534,66
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	19	53.513,57	25.541,11
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		<u>2.197.067,47</u>	<u>2.388.146,35</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>22.172.544,90</u>	<u>27.407.121,94</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>33.594.899,73</u>	<u>37.969.334,69</u>

Οι σημειώσεις από τις σελίδες 16 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	01.07.2012 30.06.2013	01.07.2011 30.06.2012
Πωλήσεις		6.397.168,15	6.289.295,87
Κόστος Πωλήσεων		(1.426.222,73)	(1.450.712,01)
Μικτό αποτέλεσμα		4.970.945,42	4.838.583,86
Άλλα Έσοδα	20	339.806,81	499.338,01
Έξοδα Διάθεσης		0,00	0,00
Έξοδα Διοίκησης		(1.199.305,53)	(1.044.968,88)
Άλλα Έξοδα	21	(1.647.873,44)	(1.480,70)
Λειτουργικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως		2.463.573,26	4.291.472,29
Χρηματοοικονομικά έσοδα		39.845,54	9.951,39
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(1.497.038,92)	(1.205.710,05)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	22	(1.457.193,38)	(1.195.758,66)
Κέρδη χρήσης προ φόρων		1.006.379,88	3.095.713,63
Φόρος εισοδήματος	14	(146.237,80)	(531.303,88)
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)		860.142,08	2.564.409,75
Ιδιοκτήτες μητρικής		860.142,08	2.564.409,75
Σύνολο		860.142,08	2.564.409,75
Μείωση -αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας		0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		860.142,08	2.564.409,75
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		2.463.573,26	4.291.472,29
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		3.458.696,18	5.126.862,16
Κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο (εκφρασμένα σε ευρώ/μετοχή) - Βασικά	23	1,1569	3,4491
Κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο (εκφρασμένα σε ευρώ/μετοχή) - Απομειωμένα	23	1,1569	3,4491

Οι σημειώσεις από τις σελίδες 16 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.07.2011		7.435.000,00	0,00	562.803,00	7.997.803,00
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00	2.564.409,75	2.564.409,75
- Σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού		0,00	27.556,64	-27.556,64	0,00
Υπόλοιπα 30.06.2012		7.435.000,00	27.556,64	3.099.656,11	10.562.212,75

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.07.2012		7.435.000,00	27.556,64	3.099.656,11	10.562.212,75
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00	860.142,08	860.142,08
- Σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού		0,00	123.828,55	-123.828,55	0,00
Υπόλοιπα 30.06.2013		7.435.000,00	151.385,19	3.835.969,64	11.422.354,83

Οι σημειώσεις από τις σελίδες 16 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

Κατάσταση ταμειακών ροών

Ποσά εκφρασμένα σε €	01.07.2012 <u>30.06.2013</u>	01.07.2011 <u>30.06.2012</u>
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από απαιτήσεις	5.095.214,87	5.719.571,93
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους, κλπ.	-1.866.615,99	-1.110.274,09
(Πληρωμές)/εισπράξεις επιστροφών φόρων	-495.839,48	-2.475,81
Τόκοι και έξοδα πληρωθέντα	-1.391.346,61	-1.347.328,12
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>1.341.412,79</u>	<u>3.259.493,91</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-36.497,44	-2.492.920,91
Είσπραξη επιχορήγησης	6.796.135,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	39.845,54	9.951,39
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>6.799.483,10</u>	<u>-2.482.969,52</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις δανείων	-4.342.000,00	-3.441.000,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>-4.342.000,00</u>	<u>-3.441.000,00</u>
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	<u>3.798.895,89</u>	<u>-2.664.475,61</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	<u>1.449.569,59</u>	<u>4.114.045,20</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	<u>5.248.465,48</u>	<u>1.449.569,59</u>

Οι σημειώσεις από τις σελίδες 16 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων

1. Σύσταση και δραστηριότητες της εταιρείας

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 2008 (ΦΕΚ 7550/16.7.2008) με την επωνυμία SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και διακριτικό τίτλο SELECTED VOLT Α.Ε. Έδρα της ορίσθηκε ο δήμος Αχαρνών και ειδικότερα το 15ο χιλ. Λεωφόρου Πάρνηθος.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 σκοπός της εταιρείας είναι α) η ίδρυση και λειτουργία μονάδων παραγωγής φωτοβολταϊκών στοιχείων, β) η παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και τη Συμπαραγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Αποδόσεως, γ) κάθε συναφή ή παρεμφερή εργασία έχουσα σχέση με την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και την μελέτη, προμήθεια ή εμπορία του απαραίτητου γι' αυτές ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, δ) η ίδρυση-λειτουργία εργοστασιακών μονάδων για την παραγωγή, κατασκευή και συναρμολόγηση φωτοβολταϊκών πηγών ενέργειας, του απαιτούμενου προς τούτο εξοπλισμού, καθώς και την ίδρυση-λειτουργία εργοστασιακών μονάδων για την παραγωγή ενέργειας από φωτοβολταϊκές πηγές καθώς και την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από οποιαδήποτε πηγή, ανανεώσιμη ή μη, ε) η επί κέρδει διάθεση και εν γένει εκμετάλλευση των παραγομένων στις εργοστασιακές μονάδες προϊόντων καθώς και την επί κέρδει διάθεση και την εν γένει εκμετάλλευση κάθε μορφής ενέργειας παραγόμενης ιδίως από ανανεώσιμες πηγές ή μη, στ) η επί κέρδει απόκτηση και περαιτέρω διάδοση τεχνολογίας και τεχνογνωσίας σχετικής με τα παραγόμενα στις άνω εργοστασιακές μονάδες προϊόντα και ενέργεια. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία να μπορεί: α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση ή εταιρία με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιοδήποτε εταιρικού τύπου ή να εξαγοράζει οποιαδήποτε επιχείρηση ομοίου ή παρεμφερούς σκοπού. β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο καθώς και να εκμεταλλεύεται εργοστασιακές μονάδες παραγωγής ενέργειας ανήκουσες σε τρίτους γ) να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και δ) να διενεργεί κάθε εμπορική πράξη εν σχέσει με τα παραγόμενα προϊόντα και ενέργεια στις άνω εργοστασιακές μονάδες.

Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο ορίσθηκε σε 60.000 € διαιρούμενο σε έξι χιλιάδες (6.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ η καθεμία. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 23ης Δεκεμβρίου 2009 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά επτά εκατομμύρια τριακόσιες εβδομήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (7.375.000) με καταβολή μετρητών ,με έκδοση επτακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (737.500) νέων ονομαστικών μετοχών , ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστης. Έτσι, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μετά την παραπάνω αύξηση ανέρχεται σε επτά εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ (7.435.000,00) διαιρούμενο σε επτακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες πεντακόσιες (743.500) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ έκαστη.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Η Εταιρεία βάσει του καταστατικού της δύναται να διοικείται από 3 έως 11 μέλη.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας με την από 28 Δεκεμβρίου 2010 απόφαση της, εξέλεξε τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής , και παρατείνεται κατ' άρθρο 11 του καταστατικού μέχρι της ημέρα εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση τους έτους λήξεως της θητείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά την παραίτηση του

κ. Νικολάου Παν. Παπαδόπουλου αποτελείται από τους κκ. Ευριπίδη Χαραλάμπους Δοντά , Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, Απόστολο Ιωάν.Δοντά Αντιπρόεδρο, Απόστολο Ηλ. Δοντά μέλος.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους.

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, της χρήσης 01/07/2012 έως 30/06/2013 , έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), καθώς και των διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και την μόνιμη επιτροπή Διερμηνειών που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Πρώτη χρήση εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α.:

Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία 1606/2002 και βάσει του Νόμου 3229/04 (όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 3301/04) οι ελληνικές εταιρείες που είναι εισηγμένες σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο Αξιών (εσωτερικού ή εξωτερικού) και οι θυγατρικές τους υποχρεούνται να ετοιμάζουν τις οικονομικές τους καταστάσεις για τις χρήσεις που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. Βάσει του Δ.Π.Χ.Α. 1 και της προαναφερθείσας ελληνικής νομοθεσίας οι ανωτέρω εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

2.1 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2013 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2013

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων- Παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων»

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012.

Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων σε δύο ομάδες, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος – Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων»

Εφαρμόζεται υποχρεωτικά το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει από την 11 Δεκεμβρίου 2012 ή μεταγενέστερα.

Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μέσω χρήσης ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία

παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013.

Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών-«μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – Σοβαρός υπερπληθωρισμός και άρση καθορισμένων ημερομηνιών για υιοθετούντες για πρώτη φορά»

Εφαρμόζεται υποχρεωτικά το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει από την 11 Δεκεμβρίου 2012 ή μεταγενέστερα.

Την 20.12.2010 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία μία εταιρία που για πρώτη φορά εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ και το λειτουργικό της νόμισμα είναι νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας θα πρέπει να καθορίσει αν κατά την ημερομηνία μετάβασης οι συνθήκες πληθωρισμού έχουν «ομαλοποιηθεί». Αν οι συνθήκες έχουν «ομαλοποιηθεί», δύναται να κάνει χρήση της εξαίρεσης να αποτιμήσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που διαθέτει πριν την «ομαλοποίηση» του νομίσματος, στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ και να χρησιμοποιήσει την αξία αυτή ως το τεκμαρτό κόστος των στοιχείων αυτών στον ισολογισμό έναρξης. Στην περίπτωση που η ημερομηνία «ομαλοποίησης» του νομίσματος τοποθετείται κατά τη συγκριτική περίοδο, η εταιρία δύναται να παρουσιάσει ως συγκριτική μία περίοδο μικρότερη των 12 μηνών. Επίσης καταργούνται οι συγκεκριμένες ημερομηνίες (1.1.2004 και 25.10.2002) που ορίζει το πρότυπο αναφορικά με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται για τη παύση αναγνώρισης και την αποτίμηση στην εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση, των χρηματοοικονομικών μέσων. Οι ημερομηνίες αυτές αντικαθίστανται από τη φράση «ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ».

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας .

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς-Κρατικά Δάνεια»

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013.

Την 13.3.2012 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία, κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, μία εταιρία δεν θα πρέπει να εφαρμόσει αναδρομικά τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 αναφορικά με τα υφιστάμενα, κατά την ημερομηνία της μετάβασης, δάνεια που έχει λάβει από το κράτος και κατά συνέπεια δεν θα πρέπει να αναγνωρίσει ως κρατική χορηγία το όφελος από το γεγονός ότι το δάνειο έχει χορηγηθεί με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς. Συνεπώς, στην περίπτωση που το εν λόγω δάνειο δεν είχε

αναγνωριστεί και αποτιμηθεί πριν τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ κατά τρόπο συνεπή με τα ΔΠΧΑ, η εταιρία θα πρέπει να θεωρήσει ως λογιστική του αξία κατά την ημερομηνία της μετάβασης τη λογιστική αξία που είχε το δάνειο με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα. Ωστόσο, μία εταιρία που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ δύναται να εφαρμόσει αναδρομικά τα ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 για τα κρατικά δάνεια που χορηγήθηκαν πριν την ημερομηνία της μετάβασης, με την προϋπόθεση ότι η απαιτούμενη πληροφόρηση υφίσταντο κατά την ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης των δανείων αυτών. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Το πρότυπο δεν έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΑ 20 «Κόστος αποκάλυψης στη φάση της παραγωγής σε ορυχείο επιφανείας»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η διερμηνεία αντιμετωπίζει λογιστικά το κόστος (stripping cost) που προκύπτει από τη δραστηριότητα απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε εξορυκτικές εργασίες επιφάνειας, για να αποκτηθεί πρόσβαση σε μεταλλευτικά κοιτάσματα.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Μάιο του 2012 τροποποιήσεις σε 5 υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2013. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας .

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οικονομική οντότητα μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 1 περισσότερες από μία φορές κάτω από συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Επίσης μία οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει να εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 είτε την ημερομηνία μετάβασης είτε από μία προγενέστερη ημερομηνία.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οντότητα παρουσιάζει και τρίτο Ισολογισμό είτε γιατί απαιτείται από το ΔΛΠ 8 είτε εθελοντικά. Επίσης διευκρινίζεται ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να συμπεριλάβει στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ επιπλέον συγκριτική πληροφόρηση, ώστε να εξηγηθεί καλύτερα η επίπτωση από τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ο εξοπλισμός συντήρησης και τα ανταλλακτικά μπορεί να ταξινομηθούν ως πάγια περιουσιακά στοιχεία και όχι ως αποθέματα, αν συναντούν τον ορισμό των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»

Η τροποποίηση διευκρινίζει την αντιμετώπιση του φόρου εισοδήματος που σχετίζεται με διανομές προς τους μετόχους και με τα κόστη συναλλαγών καθαρής θέσης.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις των τομέων πληροφόρησης στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία.

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση)

«Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις-Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμφηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις .

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Την 16.12.2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 με την οποία προστέθηκαν στο πρότυπο γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμιση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία δεν μπορεί να εφαρμόσει ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Τα νέα αυτά πρότυπα και οι ανωτέρω τροποποιήσεις, εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 11 Δεκεμβρίου 2012 και εφαρμόζονται υποχρεωτικά το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού τους έτους που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου 2014 ή μετά από αυτήν. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε. Τα αυτά πρότυπα δεν έχουν εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις». Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 ή ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο».

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονταν στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί.

ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες — Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών (joint arrangements) εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες»

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 - Οδηγίες μετάβασης

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 28 Ιουνίου 2012 και παρέχουν επιπρόσθετη ελάφρυνση όσον αφορά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12, περιορίζοντας την υποχρέωση να παρέχεται συγκριτική πληροφόρηση μόνο στην αμέσως προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Για τις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες (structured entities) οι τροποποιήσεις άρουν την απαίτηση να παρουσιάζεται συγκριτική πληροφόρηση για περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 – Εξαιρέσεις ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων

Οι τροποποιήσεις αυτές που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 31 Οκτωβρίου 2012 παρέχουν μια εξαίρεση από τις απαιτήσεις της ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων και αντ' αυτού απαιτούν οι Εταιρείες Επενδύσεων να παρουσιάζουν τις επενδύσεις τους σε θυγατρικές, ως μια καθαρή επένδυση που επιμετράται στην εύλογη αξία με τις μεταβολές στα αποτελέσματα χρήσεως. Οι τροποποιήσεις αυτές οι οποίες δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από τη Ευρωπαϊκή Ένωση έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.

ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την ευρωπαϊκή Ένωση. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων -Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία»

Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» -Ανανέωση παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης»

Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την ευρωπαϊκή Ένωση. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα :

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές :

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης. Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί, δηλαδή το ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.4 Ενσώματα Πάγια:

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρση τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των λοιπών παγίων στοιχείων λογίζονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης βάσει της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων.

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικές αμοιβές και λοιπά έξοδα κτήσης τους. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων της εταιρείας αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

2.5 Κόστος Δανεισμού:

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει το λογιστικό χειρισμό που προβλέπεται από το αναθεωρημένο ΔΛΠ 23, βάσει του οποίου, το κόστος δανεισμού (ανεξάρτητα από το αν αφορά δάνεια για κτήσεις ή κατασκευές παγίων και εγκαταστάσεων) προσαυξάνει την αξία κτήσης των παγίων που αφορά.

2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία:

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την

σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται απο 3 έως 5 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

2.7 Απομείωση αξίας Περιουσιακών Στοιχείων εκτός της υπεραξίας:

Η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου ή άλλου περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται όποτε υπάρχει ένδειξη ότι ένα περιουσιακό στοιχείο μπορεί να έχει απομειωθεί και αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης όταν η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Ως ανακτήσιμο ποσό αναγνωρίζεται το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Καθαρή τιμή πωλήσεως είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου σε μια αντικειμενική συναλλαγή μεταξύ μερών που γνωρίζουν και επιθυμούν τη συναλλαγή, μετά την αφαίρεση κάθε άμεσης δαπάνης διαθέσεως. Αξία χρήσεως είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένονται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεση του κατά το τέλος της ωφέλιμης ζωής του.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις. Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.

2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, άμεσης ρευστοποίησης.

2.9 Λογαριασμοί Απαιτήσεων:

Οι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία μετά από προβλέψεις για μη εισπρακτέα υπόλοιπα. Ο υπολογισμός για επισφαλείς απαιτήσεις γίνεται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη μέρους ή ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού.

2.10 Μετοχικό κεφάλαιο:

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.11 Δανεισμός:

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.12 Προβλέψεις για Κινδύνους και Έξοδα, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες

Απαιτήσεις:

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάριση της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.13 Φόροι εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος):

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίζεται με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές) με την χρήση φορολογικών συντελεστών και φορολογικών νόμων που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.14 Προβλέψεις:

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, κόστη αναδιάρθρωσης και αποζημιώσεις, καταχωρούνται όταν:

Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,

Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και, Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

2.15 Αναγνώριση εσόδων:

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Επειδή τα έσοδα από τόκους αφορούν σε βραχυπρόθεσμη περίοδο έως 6 μήνες το πραγματικό επιτόκιο ταυτίζεται με το ονομαστικό.

Μερίσματα: Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

2.16 Χρηματοοικονομικά Προϊόντα:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις εμφανίζονται στον Ισολογισμό της εταιρείας όταν η εταιρεία είναι συμβαλλόμενο μέρος μίας τέτοιας σύμβασης χρηματοοικονομικών μέσων. Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα και τραπεζικό δανεισμό. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στη συνέχεια. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, λογιστικοποιούνται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα.

Πραγματική αξία: Τα ποσά που εμφανίζονται στους ισολογισμούς για βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες πραγματικές τους αξίες λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους.

Πιστωτικός κίνδυνος: Η διοίκηση εκτιμά ότι δεν υφίστανται σημαντικοί πιστωτικοί κίνδυνοι.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος: Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από την πιθανή μεταβολή επιτοκίων.

Κίνδυνος Αγοράς: Η διοίκηση εκτιμά ότι ο κίνδυνος αυτός διατηρείται σε χαμηλό επίπεδο.

2.17 Κέρδη ανά Μετοχή:

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της χρήσης μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είχαν εκδοθεί κατά τη διάρκεια της κάθε χρήσεως.

2.18 Διανομή μερισμάτων:

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.19 Μισθώσεις:

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

2.20 Κρατικές επιχορηγήσεις:

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα και απεικονίζονται στα αποτελέσματα αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται σε πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο πτώσης πωλήσεων, κίνδυνο αγοράς, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται κυρίως από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου και κατ' επέκταση της εταιρείας εστιάζεται στη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος αγοράς, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

α. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές της εταιρείας διενεργούνται σε ευρώ και κατά συνέπεια εκτιμάται ότι ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν έχει επιπτώσεις στην θέση της εταιρείας.

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει υπογράψει σύμβαση με τον ΛΑΓΗΕ (πρώην ΔΕΣΜΗΕ Α.Ε Διαχειριστής Ελληνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας) , επομένως εκτιμάται ότι δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος.

γ. Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος τιμής: Δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος λόγω της ιδιαιτερότητας του πωληθέντος προϊόντος (ηλεκτρική ενέργεια) και των συμβάσεων που έχουν υπογραφεί.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος: Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο .

ε. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η εταιρεία δεν κατέχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς μια μεταβολή στα επιτόκια εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση της εταιρείας . Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από το δανεισμό. Κατά την 30.06.2013 η εταιρεία είχε 13.606.538,46 ευρώ μακροπρόθεσμο δανεισμό και 625.688,51 ευρώ βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +0,5% ή του -0,5%.

- 1.Αύξηση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας σε αυτή την περίπτωση θα επιβαρύνονταν κατά 70.597,69 ευρώ.
- 2.Μείωση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας σε αυτή την περίπτωση θα αυξάνονταν κατά 70.597,69 ευρώ.

στ. Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία έχει εγκεκριμένα χρηματοδοτικά όρια. Στα πλαίσια διαχείρισης του συγκεκριμένου κινδύνου το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη συνεργασία κυρίως της Οικονομικής Διεύθυνσης, διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών. Η εταιρεία διατηρεί μετρητά και καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ώστε να καλύπτει τις ανάγκες ρευστότητας για διάστημα τουλάχιστον έως και 6 μήνες.

3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών:

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, και με την χρήση μεθόδων και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι οι ονομαστικές τους αξίες κατάλληλα προσαρμοσμένες ώστε να αντανakλούν την διαχρονική αξία του χρήματος και τις εκτιμήσεις για τις απώλειες από τον πιστωτικό κίνδυνο.

4.Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης:

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της εταιρείας, η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στα κονδύλια που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται από τη Διοίκηση περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis).

Προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις για τις οποίες θα έπρεπε να διενεργηθούν προβλέψεις απομείωσης .

Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν περιοχές που χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

5.Πληροφορίες ανά τομέα

Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Το καθεστώς πώλησης ενέργειας αυτή τη στιγμή στη Ελλάδα δίνει τη δυνατότητα να πωλείται μόνο στον ΛΑΓΗΕ ΑΕ , επομένως δεν υπάρχουν τομείς που θα μπορούσαν να δοθούν αναλυτικότερες πληροφορίες.

6.Ενσώματα πάγια

30.6.2013

7.6.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 30.06.2013						
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχ. Έργα	Μηχ. - Τεχν. Εγκατ. & Λοιπ. Μηχ. Εξοπλ.	Έπιπλα & Λ. Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσης 30.06.2012	943.853,62	153.611,43	26.540.945,19	0,00	0,00	27.638.410,24
Αγορές χρήσης, Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	4.147,88	4.147,88
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	0,00	0,00	0,00	4.147,88	-4.147,88	0,00
Σύνολο αξίας κτήσης 30.06.2013	943.853,62	153.611,43	26.540.945,19	4.147,88	0,00	27.642.558,12
Αξία αποσβεσθέντων 30.06.2012	0,00	10.632,89	1.766.647,97	0,00	0,00	1.777.280,86
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικές αποσβέσεις χρήσης	0,00	7.680,61	1.327.047,26	201,81	0,00	1.334.929,68
Σύνολο αποσβέσεων χρήσης	0,00	7.680,61	1.327.047,26	201,81	0,00	1.334.929,68
Αξία αποσβεσθέντων 30.06.2013	0,00	18.313,50	3.093.695,23	201,81	0,00	3.112.210,54
Αναπόσβεστη αξία 30.06.2013	943.853,62	135.297,93	23.447.249,96	3.946,07	0,00	24.530.347,58

30.6.2012

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχ. Έργα	Μηχ. - Τεχν. Εγκατ. & Λοιπ. Μηχ. Εξοπλ.	Έπιπλα & Λ. Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσης 30.06.2011	943.853,62	153.611,43	26.540.945,19	0,00	0,00	27.638.410,24
Αγορές χρήσης , Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο αξίας κτήσης 30.06.2012	943.853,62	153.611,43	26.540.945,19	0,00	0,00	27.638.410,24
Αξία αποσβεσθέντων 30.06.2011	0,00	2.952,28	439.600,71	0,00	0,00	442.552,99
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικές αποσβέσεις χρήσης	0,00	7.680,61	1.327.047,26	0,00	0,00	1.334.727,87
Σύνολο αποσβέσεων χρήσης	0,00	7.680,61	1.327.047,26	0,00	0,00	1.334.727,87
Αξία αποσβεσθέντων 30.06.2012	0,00	10.632,89	1.766.647,97	0,00	0,00	1.777.280,86
Αναπόσβεστη αξία 30.06.2012	943.853,62	142.978,54	24.774.297,22	0,00	0,00	25.861.129,38
Σύνολο ενσώματων ακίνητοποιήσεων						25.861.129,38

Για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ανεξόφλητου υπολοίπου την 30.06.2013 ευρώ 14.232.226,97 έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης επί των αγροτεμαχίων της εταιρείας ποσού 1,6 εκατ. ευρώ.

7.Μακροπρόθεσμες και λοιπές απαιτήσεις

	30.06.2013	30.06.2012
Δοσμένες εγγυήσεις σε OLYMPIC AE	3.146,00	3.146,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων και λοιπών απαιτήσεων	3.146,00	3.146,00

8.Εμπορικές απαιτήσεις

	30.06.2013	30.06.2012
Πελάτες	3.399.122,41	2.864.829,33
Μείον: προβλέψεις απομείωσης	0,00	0,00
Σύνολο	3.399.122,41	2.864.829,33

9.Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές

	30.06.2013	30.06.2012
Απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο (Φ.Π.Α)	0,00	275.302,36
Απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο (προκαταβολή φόρου εισοδήματος)	139.534,27	0,00
Απαίτηση από εγκριθείσα επιχορήγηση Ν.3299/2004	0,00	7.500.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	2.000,37	0,00
Λοιπές απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο	12.452,74	7.471,05
Σύνολο	153.987,38	7.782.773,41

10.Ταμιακά διαθέσιμα και Ταμιακά ισοδύναμα

	30.06.2013	30.06.2012
Ταμείο	1.839,41	5.259,35
Καταθέσεις σε ευρώ	5.246.626,07	1.444.310,24
Σύνολο	5.248.465,48	1.449.569,59

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά και καταθέσεις λογαριασμών όψεως διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

11.Μετοχικό Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο κατά την ίδρυση της εταιρείας το 2008 ορίστηκε σε εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, διαιρούμενο σε έξι χιλιάδες (6.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ η καθεμία.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 23ης Δεκεμβρίου 2009 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά επτά εκατομμύρια τριακόσιες εβδομήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (7.375.000) με καταβολή μετρητών ,με έκδοση επτακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (737.500) νέων ονομαστικών μετοχών , ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστης.

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

Έτσι, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μετά την παραπάνω αύξηση ανέρχεται σε επτά εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ (7.435.000,00) διαιρούμενο σε επτακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες πεντακόσιες (743.500) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ έκαστη.

12.Λοιπά αποθεματικά

	30.06.2013	30.06.2012
Τακτικό αποθεματικό	151.385,19	27.556,64
Σύνολο	151.385,19	27.556,64

13.Αποτελέσματα εις νέον

	30.06.2013	30.06.2012
Αποτελέσματα εις Νέον	3.835.969,64	3.099.656,11
Σύνολο	3.835.969,64	3.099.656,11

14.Φόρος εισοδήματος

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση που έληξε την 30.6.2010.Για την χρήση που έληξε την 30.06.2013 ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Από τον έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων δεν αναμένεται να προκύψουν επιβαρύνσεις που να έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

	01.07.2012 30.06.2013	01.07.2011 30.06.2012
Αναβαλλόμενος φόρος	218.269,43	(179.980,36)
Φόρος εισοδήματος	(364.507,23)	(351.323,52)
Σύνολο	(146.237,80)	(531.303,88)

Οι αναβαλλόμενοι φόροι αφορούν καταχώρηση μελλοντικής φορολογίας για διαφορές αποσβέσεων, τόκων κλπ.

Η αναβαλλόμενη φορολογία που εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται έως εξής:

15.Αναβαλλόμενοι φόροι

15.1 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

	30.06.2013	30.06.2012
Κτιρίων	1,30	1,30
Έκτακτη Εισφορά Αλληλεγγύης Ν.4093/2012	255.886,73	0,00
Εξόδων εγκατάστασης	3.942,85	7.885,68
Σύνολο	259.830,88	7.886,98

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση υπολογίστηκε με συντελεστή 20%.

15.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

	30.06.2013	30.06.2012
Τεχνικών εγκαταστάσεων	247.165,32	141.001,54
Τόκων και λοιπών εξόδων	117.822,74	190.312,05
Σύνολο	364.988,06	331.313,59

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις υπολογίστηκαν με συντελεστή 20%.

16.Δανεισμός

16.1 Μακροπρόθεσμος δανεισμός

	30.06.2013	30.06.2012
Τράπεζα Πειραιώς Κοινό Ομολογιακό Δάνειο	13.606.538,46	13.948.538,46
Τράπεζα Πειραιώς Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο	0,00	3.738.461,54
Σύνολο	13.606.538,46	17.687.000,00

Κατά τη διάρκεια της χρήσης εξοφλήθηκε εξ ολοκλήρου το μετατρέψιμο σε μετοχές ομολογιακό δάνειο της εταιρείας .

16.2 Βραχυπρόθεσμος δανεισμός

Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανεισμού	342.000,00	342.000,00
Δουλευμένοι τόκοι	283.688,51	439.534,66
Σύνολο	625.688,51	781.534,66

Για την εξασφάλιση των τραπεζικών υποχρεώσεων από ευρώ 14.232.226,97 έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης επί των αγροτεμαχίων της εταιρείας ποσού 1,6 εκατ. ευρώ. Επιπλέον έχει ενεχυρασθεί το μεγαλύτερο μέρος του ενεργητικού της εταιρείας καθώς επίσης και το σύνολο των μετοχών της.

17.Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων

Αφορούν επενδύσεις που πραγματοποιήθηκαν από την εταιρεία κάνοντας χρήση του αναπτυξιακού Νόμου 3299/2004. Τα ποσοστά της επιχορήγησης που αντιστοιχεί στην συνολική επένδυση υπολογίστηκε στο 25,47% .Σύμφωνα με το νόμο και τις εγκριτικές αποφάσεις υπάρχουν υποχρεώσεις και χρονικοί περιορισμοί όσον αφορά την μεταβίβαση των επιχορηγηθέντων παγίων.

18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	30.06.2013	30.06.2012
Προμηθευτές	1.153.358,16	1.229.747,06
Σύνολο	1.153.358,16	1.229.747,06

19. Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις

	30.06.2013	30.06.2012
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	51.011,86	22.925,26
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	437,10	449,98
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	1.007,67	1.134,99
Οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού	1.056,94	1.030,88
Σύνολο	53.513,57	25.541,11

20.Ανάλυση άλλων εσόδων

	01.07.2012 30.06.2013	01.07.2011 30.06.2012
Αναλογούσες στην χρήση αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων	339.806,76	499.338,00
Λοιπά έσοδα	0,05	0,01
Σύνολο άλλων Εσόδων	339.806,81	499.338,01

21.Ανάλυση άλλων εξόδων

	01.07.2012 30.06.2013	01.07.2011 30.06.2012
Έκτακτη Εισφορά Αλληγγύης Ν.4093/2012	1.600.772,73	0,00
Λοιπά έξοδα	47.100,71	1.480,70
Σύνολο άλλων Εξόδων	1.647.873,44	1.480,70

22.Ανάλυση χρηματοοικονομικού κόστους

	01.07.2012 30.06.2013	01.07.2011 30.06.2012
Εσοδα από τόκους	39.845,54	9.951,39
Χρεωστικοί τόκοι	(1.497.038,92)	(1.205.710,05)
Σύνολο χρηματοοικονομικού κόστους	(1.457.193,38)	(1.195.758,66)

23.Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης.

	30.06.2013	30.06.2012
Κέρδη που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της εταιρείας	860.142,08	2.564.409,75
Σταθμισμένος Μ.Ο μετοχών	743.500	743.500
Κέρδη ανά μετοχή σε ευρώ (βασικά και απομειωμένα)	1,1569	3,4491

24.Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

25.Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24

Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	30.06.2013	30.06.2012
Από Μητρική	869.798,14	893.183,68
Απο Κορυφαία Μητρική	1.068,00	1.068,00
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	18.342,00	11.364,00
Σύνολα	889.208,14	905.615,68

Υποχρεώσεις	30.06.2013	30.06.2012
Σε Κορυφαία Μητρική	820.583,33	850.996,11
Σε Μητρική	330.878,60	376.129,92
Σύνολα	1.151.461,93	1.227.126,03

Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας	30.06.2013	30.06.2012
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	120.000,00	64.000,00
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0,00	0,00

Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές πλην των ανωτέρω

26. Ενδοεταιρικές Συναλλαγές

26.1 Ενδοεταιρικές Συναλλαγές με μητρική

Λήψη Υπηρεσιών από Επίλεκτο Ενεργειακή Α.Ε	869.798,14 €
Υποχρεώσεις σε Επίλεκτο Ενεργειακή Α.Ε	330.878,60 €

26.2 Ενδοεταιρικές Συναλλαγές με κορυφαία μητρική

Λήψη Υπηρεσιών από Επίλεκτο Κλωστοϋφαντουργία ΑΕΒΕ	1.068,00 €
Υποχρεώσεις σε Επίλεκτο Κλωστοϋφαντουργία ΑΕΒΕ	820.583,33 €

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο στις διευθύνσεις www.stiafilco.com και www.selectedvolt.gr. Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία σύνταξής τους.

Υπεύθυνοι Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Υπεύθυνοι για τη κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/07/2012 - 30/06/2013 και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχονται σε αυτές είναι οι:

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ. ΔΟΝΤΑΣ, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΙΩΑΝ.ΔΟΝΤΑΣ, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΑΡΣΕΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡ.ΑΡΕΤΗ, Υπεύθυνη Οικονομικών Υπηρεσιών.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ
και Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Η υπεύθυνη οικονομικών υπηρεσιών

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ.ΔΟΝΤΑΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΙΩΑΝ.ΔΟΝΤΑΣ

ΑΡΕΤΗ ΑΝΔΡ.ΑΡΣΕΝΟΠΟΥΛΟΥ

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.07.2012-30.06.2013

Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 8348101000

15ο χιλ.Λεωφόρου Πάρνηθος- Αχαρνές

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιουλίου 2012 έως 30η Ιουνίου 2013

δημοσιευμένα βάσει του ν.κ.ν.2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις , ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Λ.Π

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ. Συνιστάμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική απόφαση ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου της εταιρείας και του ομίλου, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του αρκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Αρχή	Περιφέρεια Αττικής www.stiafilco.com.gr www.selectedvolt.gr	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας και Ομίλου		Δονάτς Χαρ.Ευριπίδης , Πρόεδρος Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	24 Σεπτεμβρίου 2013	Απόστολος Ιωάν.Δονάτς, Αντιπρόεδρος Δ.Σ., μη εκτελεστικό μέλος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ Ν.ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (Α.Μ.ΣΟΕΛ 27271)	Απόστολος Ηλ.Δονάτς, μη εκτελεστικό μέλος
Ελεγκτική Εταιρεία	ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε	
Τύπος εκθεσης ελέγχου ελεγκτών	Με Σύμφωνη Γνώμη	

1.1.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			1.4.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	30.06.2013	30.06.2012	Ποσά εκφρασμένα σε €	01.07.2012 30.06.2013	01.07.2011 30.06.2012
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	24.530.347,58	25.861.129,38	Εισπράξεις από απαιτήσεις	5.095.214,87	5.719.571,93
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	262.976,88	11.032,98	Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους, κλπ.	-1.866.615,99	-1.110.274,09
Απαιτήσεις από πελάτες	3.399.122,41	2.864.829,33	(Πληρωμές)/εισπράξεις επιστροφών φόρων	-495.839,48	-2.475,81
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.402.452,86	9.232.343,00	Τόκοι και έξοδα πληρωθέντα	-1.391.346,61	-1.347.328,12
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	33.594.899,73	37.969.334,69	Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.341.412,79	3.259.493,91
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Επενδυτικές δραστηριότητες		
Μετοχικό κεφάλαιο	7.435.000,00	7.435.000,00	Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-36.497,44	-2.492.920,91
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	3.987.354,83	3.127.212,75	Εισπράξεις επιχορήγησης	6.796.135,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	11.422.354,83	10.562.212,75	Τόκοι εισπραχθέντες	39.845,54	9.951,39
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13.606.538,46	17.687.000,00	Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	6.799.483,10	-2.482.969,52
Προβλέψεις /Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.368.938,97	7.331.975,59	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	625.688,51	781.534,66	Εξοφλήσεις δανείων	-4.342.000,00	-3.441.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.571.378,96	1.606.611,69	Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-4.342.000,00	-3.441.000,00
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	22.172.544,90	27.407.121,94	Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	3.798.895,89	-2.664.475,61
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	33.594.899,73	37.969.334,69	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.449.569,59	4.114.045,20
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	5.248.465,48	1.449.569,59

1.2.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ			1.3.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	01.07.2012 30.06.2013	01.07.2011 30.06.2012	Ποσά εκφρασμένα σε €	30.06.2013	30.06.2012
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες			Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.07.2012 και 01.07.2011 αντίστοιχα)		
Κύκλος εργασιών	6.397.168,15	6.289.295,87	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	10.562.212,75	7.997.803,00
Μικτά κέρδη	4.970.945,42	4.838.583,86	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (30.06.2013 και 30.06.2012 αντίστοιχα)	11.422.354,83	10.562.212,75
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.463.573,26	4.291.472,29	ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		
Κέρδη προ φόρων	1.006.379,88	3.095.713,63	1.Με σύμφωνη γνώμη.		
Κέρδη μετά απο φόρους(α)	860.142,08	2.564.409,75	2.Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΨΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ που έχει έδρα στην Ελλάδα και συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό έμμεσης συμμετοχής 99,98%. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιούνται στον όμιλο με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ Α.Ε που έχει έδρα στην Ελλάδα και συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό έμμεσης συμμετοχής 100%. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιούνται στον όμιλο με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.		
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	0,00	0,00	3. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (σημ.14)		
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)	860.142,08	2.564.409,75	4.Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας		
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά και απομειωμένα (σε €)	1,1569	3,4491	5 Δεν υπάρχουν προβλέψεις που να αναφέρονται στις περιπτώσεις 3 & 4 και λοιπές προβλέψεις .		
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών ,επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	3.458.696,18	5.126.862,16	6. Η εταιρεία απασχολούσε δύο εργαζόμενους κατά την 30.06.2013 και την 30.06.2012.		

Αχαρνές 24 Σεπτεμβρίου 2013		
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Η Υπεύθυνη Οικονομικών Υπηρεσιών
Ευριπίδης Χαρ.Δονάτς Α.Δ.Τ. Σ 815362	Απόστολος Ιωάν.Δονάτς Α.Δ.Τ. ΑΖ 549246	Αρετή Ανδρ.Αρσενοπούλου Α.Δ.Τ. Π 395401
<p>Είδος συναλλαγής</p> <p>α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών 0,00</p> <p>β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών 889.208,14</p> <p>γ) Απαιτήσεις 0,00</p> <p>δ) Υποχρεώσεις 1.151.461,93</p> <p>ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης 120.000,00</p> <p>στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης 0,00</p> <p>ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης 0,00</p>		